



Massivhaus Konzepte GmbH<sup>®</sup>

## Lieber funktionaler | **Haus 218**



Abbildung mit Sonderwünschen

Geradlinigkeit für junge Familien: Der moderne Grundriss mit offener Küche macht alles mit – auch tausendundeine Party. Schön und praktisch ist der schlichte Balkon. Betont wird die frische Atmosphäre durch das attraktive Pultdach.



- **Massive Traumhäuser**
- **25 Jahre Bau-Qualität**
- **Energiespar-Systeme**



[www.pbm-massivhaus.de](http://www.pbm-massivhaus.de)





Außenmaße 13,03 m x 10,99 m  
 Dachneigung 15 °  
 Drempehöhe 1,75 m  
 Wohn-Nutzfläche 108,74 m<sup>2</sup>

## Haus 218 Erdgeschoß

Wohnfläche 61,21 m<sup>2</sup>  
 Wohnen/Essen 31,59 m<sup>2</sup>  
 Küche 17,68 m<sup>2</sup>  
 WC 2,46 m<sup>2</sup>  
 HWR 5,88 m<sup>2</sup>  
 Diele 3,60 m<sup>2</sup>



## Haus 218 Obergeschoß

Wohnfläche 47,53 m<sup>2</sup>  
 Eltern 22,53 m<sup>2</sup>  
 Kind 1 14,53 m<sup>2</sup>  
 Bad 7,90 m<sup>2</sup>  
 Flur 2,57 m<sup>2</sup>



### Massive Traumhäuser

Wir bauen über 50 Energiesparhäuser in moderner Architektur, Stein auf Stein und individuell veränderbar

### 25 Jahre Bauqualität

Solide Bauweise garantieren wir mit dem Einsatz hochwertiger Markenprodukte und einem kompetenten Team

### Energiespar-Systeme

Mit unserem Heizsystem lassen sich Jahr für Jahr über 70 % Energie sparen, Wohlfühl-Klima inklusive

