



Massivhaus Konzepte GmbH[®]

Alles schön perfekt | Haus 253



Stadtvillencharakter mit großem Raumangebot: Die Doppelhaushälfte bietet durch den großzügigen Grundriss ohne Dachschrägen unglaublich viel Raum für unterschiedlichste Nutzungsmöglichkeiten. Durch den Balkon erweitert sich das Platzangebot und die Architektur wird aufgelockert.

- **Massive Traumhäuser**
- **25 Jahre Bau-Qualität**
- **Energiespar-Systeme**



www.pbm-massivhaus.de



Außenmaße 13,03 m x 12,24 m
 Dachneigung 22 °
 Wohn-Nutzfläche 125,13 m²

Haus 253 Erdgeschoß

Wohnfläche 63,78 m²
 Wohnen/Essen 28,70 m²
 Küche 11,85 m²
 WC 2,52 m²
 HWR 5,93 m²
 Diele 14,78 m²



Haus 253 Obergeschoß

Wohnfläche 61,35 m²
 Eltern 21,56 m²
 Kind 1 11,87 m²
 Kind 2 16,57 m²
 Bad 6,97 m²
 Flur 4,38 m²



Massive Traumhäuser

Wir bauen über 50 Energiesparhäuser in moderner Architektur, Stein auf Stein und individuell veränderbar

25 Jahre Bauqualität

Solide Bauweise garantieren wir mit dem Einsatz hochwertiger Markenprodukte und einem kompetenten Team

Energiespar-Systeme

Mit unserem Heizsystem lassen sich Jahr für Jahr über 70 % Energie sparen, Wohlfühl-Klima inklusive

