



Massivhaus Konzepte GmbH<sup>®</sup>

## Ein Traum an Raum | **Haus 139**



Schlichte Eleganz und viel Licht durch bodentiefe Fenster: Die gut durchdachte Raumaufteilung sorgt für ein hohes Platzangebot. Schöne Blickpunkte sind die attraktiven Fensterelemente. Durch den großzügigen Flur im Erdgeschoss und die Ankleide im Dachgeschoss lässt sich vieles problemlos verstauen.

- **Massive Traumhäuser**
- **25 Jahre Bau-Qualität**
- **Energiespar-Systeme**



[www.pbm-massivhaus.de](http://www.pbm-massivhaus.de)



Außenmaße 9,365 m x 8,99 m  
 Dachneigung 30 °  
 Drempehöhe 1,25 m  
 Wohn-Nutzfläche 138,42 m<sup>2</sup>

## Haus 139 Erdgeschoß

Wohnfläche 72,28 m<sup>2</sup>  
 Wohnen/Essen 39,42 m<sup>2</sup>  
 Küche 10,32 m<sup>2</sup>  
 WC 2,78 m<sup>2</sup>  
 HWR 6,05 m<sup>2</sup>  
 Diele 13,71 m<sup>2</sup>



## Haus 139 Dachgeschoß

Wohnfläche 66,14 m<sup>2</sup>  
 Eltern 21,48 m<sup>2</sup>  
 Ankleide 8,74 m<sup>2</sup>  
 Kind 1 19,94 m<sup>2</sup>  
 Bad 12,34 m<sup>2</sup>  
 Flur 3,64 m<sup>2</sup>



**Massive Traumhäuser**  
 Wir bauen über 50 Energiesparhäuser in moderner Architektur, Stein auf Stein und individuell veränderbar

**25 Jahre Bauqualität**  
 Solide Bauweise garantieren wir mit dem Einsatz hochwertiger Markenprodukte und einem kompetenten Team

**Energiespar-Systeme**  
 Mit unserem Heizsystem lassen sich Jahr für Jahr über 70 % Energie sparen, Wohlfühl-Klima inklusive

