



Massivhaus Konzepte GmbH<sup>®</sup>

## Einfach mehr Licht | Haus 159



**Offenes Wohnen mit Atmosphäre:** Die moderne Architektur schafft viel Raum rund ums Kochen, Essen, Entspannen. Im Erdgeschoss erweitert ein Arbeitszimmer die Nutzungsmöglichkeit. Oben sorgt die Ankleide für ein noch großzügigeres Raumangebot.

- **Massive Traumhäuser**
- **25 Jahre Bau-Qualität**
- **Energiespar-Systeme**



[www.pbm-massivhaus.de](http://www.pbm-massivhaus.de)





Außenmaße 11,75 m x 8,00 m  
 Dachneigung 30 °  
 Drempehöhe 1,875 m  
 Wohn-Nutzfläche 157,24 m<sup>2</sup>

## Haus 159 Erdgeschoß

Wohnfläche 84,58 m<sup>2</sup>  
 Wohnen/Essen 45,35 m<sup>2</sup>  
 Gäste 7,99 m<sup>2</sup>  
 Küche 8,35 m<sup>2</sup>  
 WC 3,00 m<sup>2</sup>  
 HWR 5,23 m<sup>2</sup>  
 Diele 14,66 m<sup>2</sup>



## Haus 159 Dachgeschoß

Wohnfläche 72,66 m<sup>2</sup>  
 Eltern 16,41 m<sup>2</sup>  
 Ankleide 7,93 m<sup>2</sup>  
 Kind 1 12,37 m<sup>2</sup>  
 Kind 2 17,43 m<sup>2</sup>  
 Bad 12,37 m<sup>2</sup>  
 Flur 6,15 m<sup>2</sup>



### Massive Traumhäuser

Wir bauen über 50 Energiesparhäuser in moderner Architektur, Stein auf Stein und individuell veränderbar

### 25 Jahre Bauqualität

Solide Bauweise garantieren wir mit dem Einsatz hochwertiger Markenprodukte und einem kompetenten Team

### Energiespar-Systeme

Mit unserem Heizsystem lassen sich Jahr für Jahr über 70 % Energie sparen, Wohlfühl-Klima inklusive

