



Massivhaus Konzepte GmbH<sup>®</sup>

## Leben und Aufleben | **Haus 162**



Wintergarten-Romantik mit lichtdurchfluteten Räumen: Der großzügige Wohnbereich und die bodentiefen Fenster schaffen eine harmonische Atmosphäre und laden dazu ein, sich wohl zu fühlen und mit Freunden zu feiern. Viel Platz bieten das Arbeitszimmer und die großen Schlafzimmer.

- **Massive Traumhäuser**
- **25 Jahre Bau-Qualität**
- **Energiespar-Systeme**



[www.pbm-massivhaus.de](http://www.pbm-massivhaus.de)



Außenmaße 11,75 m x 8,00 m  
 Dachneigung 30 °  
 Drempelhöhe 1,875 m  
 Wohn-Nutzfläche 163,35 m<sup>2</sup>

### Haus 162 Erdgeschoß

Wohnfläche 89,97 m<sup>2</sup>  
 Wohnen/Essen 51,24 m<sup>2</sup>  
 Küche 6,88 m<sup>2</sup>  
 WC 2,37 m<sup>2</sup>  
 HWR 4,91 m<sup>2</sup>  
 Windfang 2,35 m<sup>2</sup>  
 Diele 11,21 m<sup>2</sup>  
 Arbeiten 11,01 m<sup>2</sup>



### Haus 162 Dachgeschoß

Wohnfläche 73,38 m<sup>2</sup>  
 Eltern 15,75 m<sup>2</sup>  
 Ankleide 5,00 m<sup>2</sup>  
 Kind 1 16,35 m<sup>2</sup>  
 Kind 2 17,64 m<sup>2</sup>  
 Bad 11,41 m<sup>2</sup>  
 Flur 7,23 m<sup>2</sup>



#### Massive Traumhäuser

Wir bauen über 50 Energiesparhäuser in moderner Architektur, Stein auf Stein und individuell veränderbar

#### 25 Jahre Bauqualität

Solide Bauweise garantieren wir mit dem Einsatz hochwertiger Markenprodukte und einem kompetenten Team

#### Energiespar-Systeme

Mit unserem Heizsystem lassen sich Jahr für Jahr über 70 % Energie sparen, Wohlfühl-Klima inklusive

